

Пояснительная записка

к проекту решения Администрации города Воткинска «Об утверждении положения о проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования "Город Воткинск", или на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена (далее - проект постановления Администрации).

Проект постановления Администрации города Воткинска разработан в соответствии с Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе", Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Гражданским кодексом РФ, приказом ФАС России от 10.02.2010 N 67 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса", Решением Воткинской городской Думы от 27.11.2013г. № 325 «Об утверждении положения «О регулировании правоотношений, возникающих при размещении и эксплуатации рекламных конструкций на территории города Воткинска», Уставом муниципального образования "Город Воткинск".

Цель проекта постановления Администрации – увеличение доходной части бюджета муниципального образования «Город Воткинск» от проведения аукционов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, расположенных на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Воткинск» или на земельных участке, государственная собственность на которые не разграничена.

Проект постановления Администрации является документом, определяющим:

- порядок подготовки и проведения открытого аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (права и обязанности организатора аукциона, аукционной комиссии и участников аукциона; требования к аукционной документации, извещению о проведении и результатах аукциона; условия участия в аукционе; порядок приема заявок для участия в аукционе; порядок внесения и возврата задатка; порядок проведения аукциона и определения победителя аукциона; случаи по

которым аукцион признается несостоявшимся; порядок подведение итогов и заключение договоров);

- порядок расчета платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, в том числе временной рекламной конструкции, а также расчета начальной (минимальной) цены договора (цены лота) (далее - Порядок расчета). Органы местного самоуправления вправе определять плату по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, каких-либо ограничений действующим законодательством не предусмотрено. Разработанный Порядок расчета обеспечит экономию бюджетных средств для оплаты оценочным организациям, определяющим рыночную стоимость права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций; разработанный Порядок расчета обеспечит пополнение бюджета города Воткинска за счет средств, поступающих от владельцев рекламных конструкций, по договору на установку и эксплуатацию объектов наружной рекламы;

- типовую форму договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (в том числе временной рекламной конструкции).

Аукцион проводится только в отношении рекламных конструкций, указанных в схеме размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Воткинск», утвержденной в установленном порядке.

Проект постановления Администрации регулирует отношения по вопросу муниципального регулирования предпринимательской деятельности в области утверждения положения «Об утверждении положения о проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования "Город Воткинск", или на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, установления платы по договору на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, следовательно, проект постановления Администрации подлежит процедуре оценке регулирующего воздействия.

При согласовании проекта постановления Администрации постановление Администрации города Воткинска от 17.06.2016г. № 1066 «Об утверждении Методики расчета начальной цены по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, а также на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности муниципального образования «Город Воткинск»» считается утратившим силу.

Основными субъектами предпринимательской деятельности интересы, которых будут затронуты предлагаемым проектом постановления Администрации являются физические и юридические лица, заинтересованные в установке и эксплуатации рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе,

находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Воткинск» или на земельном участке, государственная собственность на которые не разграничена.

Принятие проекта постановления Администрации не потребует дополнительного финансирования из бюджета муниципального образования «Город Воткинск».

В проекте постановления Администрации отсутствуют типичные коррупциогенные факторы.

Проект постановления Администрации подготовлен Управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Воткинска и согласован в установленном порядке.

Начальник Управления архитектуры
и градостроительства Администрации
города Воткинска-главный архитектор
города



Н.М. Власюк