

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА**

ООО «УралСтройПроект»

Допуск к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние
на безопасность объектов капитального строительства номер 0672-01/П-176
Некоммерческое партнёрство объединение проектировщиков "ОсноваПроект"

Реконструкция объекта «Тепловая сеть от ЦТП-9»

Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Том 11.4

арх.№ 102/02-19-ПМТ.МО

Директор

ПЕТУХОВ А.П.

Ижевск 2019

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА 11.4



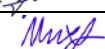
Материалы по обоснованию проекта межевания территории

I. Текстовая часть

1. Общие положения	Стр. 2
2. Координаты образуемого земельного участка, частей земельных участков	2

II. Графическая часть

1. Схема существующего землепользования территории

						102/02-19-ПМТ.МО.СД					
Изм	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата						
Разработал		Иванова				Содержание					
									Стадия	Лист	Листов
									ПМТ	1	
Н контр.		Петухов				ООО "УралСтройПроект"					
Г И П		Михайлов									

I. Текстовая часть

1. Общие положения

Проект межевания территории «Реконструкция объекта «Тепловая сеть от ЦТП-9» (далее – Проект межевания территории) разрабатывается в составе Проекта планировки территории, который является основой для разработки Проекта межевания территории.

Разработка Проекта межевания территории производится в соответствии с положениями статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Проект межевания территории разрабатывается в целях определения границ земель общего пользования. При разработке Проекта межевания территории использовались актуальные сведения Единого государственного реестра недвижимости, сведения Министерства культуры и туризма Удмуртской Республики.

В соответствии с проектными решениями Проекта планировки территории предусматривается формирование земельного участка для теплотрассы.

Проектные решения по определению местоположения границ образуемых земельных участков представлены в приложении 1.

2. Координаты образуемого земельного участка, частей земельных участков

Ведомость координат характерных точек образуемого земельного участка для размещения теплотрассы представлена в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Условный земельного участка	Условный номер точки	Координаты характерных точек (в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости)	
			X	Y
1	:ЗУ1		Контур 1	
		31	411146.43	2277469.28
		32	411145.79	2277471.48
		33	411143.79	2277472.59
		34	411142.81	2277472.70
		35	411140.64	2277451.51
		36	411115.38	2277454.07
		37	411114.49	2277447.23
		27	411142.01	2277444.24
		28	411144.24	2277444.98
		29	411145.25	2277446.9
		30	411146.1	2277455.98
		31	411146.43	2277469.28
			Контур 2	
		38	411092.33	2277449.36
		39	411098.13	2277490.58
		11	411096.44	2277491.35
		12	411094.61	2277491.56
		13	411092.40	2277490.93
		14	411091.29	2277488.91
		15	411092.17	2277484.95
		16	411088.95	2277458.96
		17	411087.88	2277453.19
		18	411088.39	2277451.16
		19	411090.51	2277449.88
		38	411092.33	2277449.36

Ведомость координат характерных точек образуемых частей для размещения теплотрассы

						102/02-19-ПМТ.МО	Лист
							2
Изм	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		

представлена в таблице 2.

Таблица 2

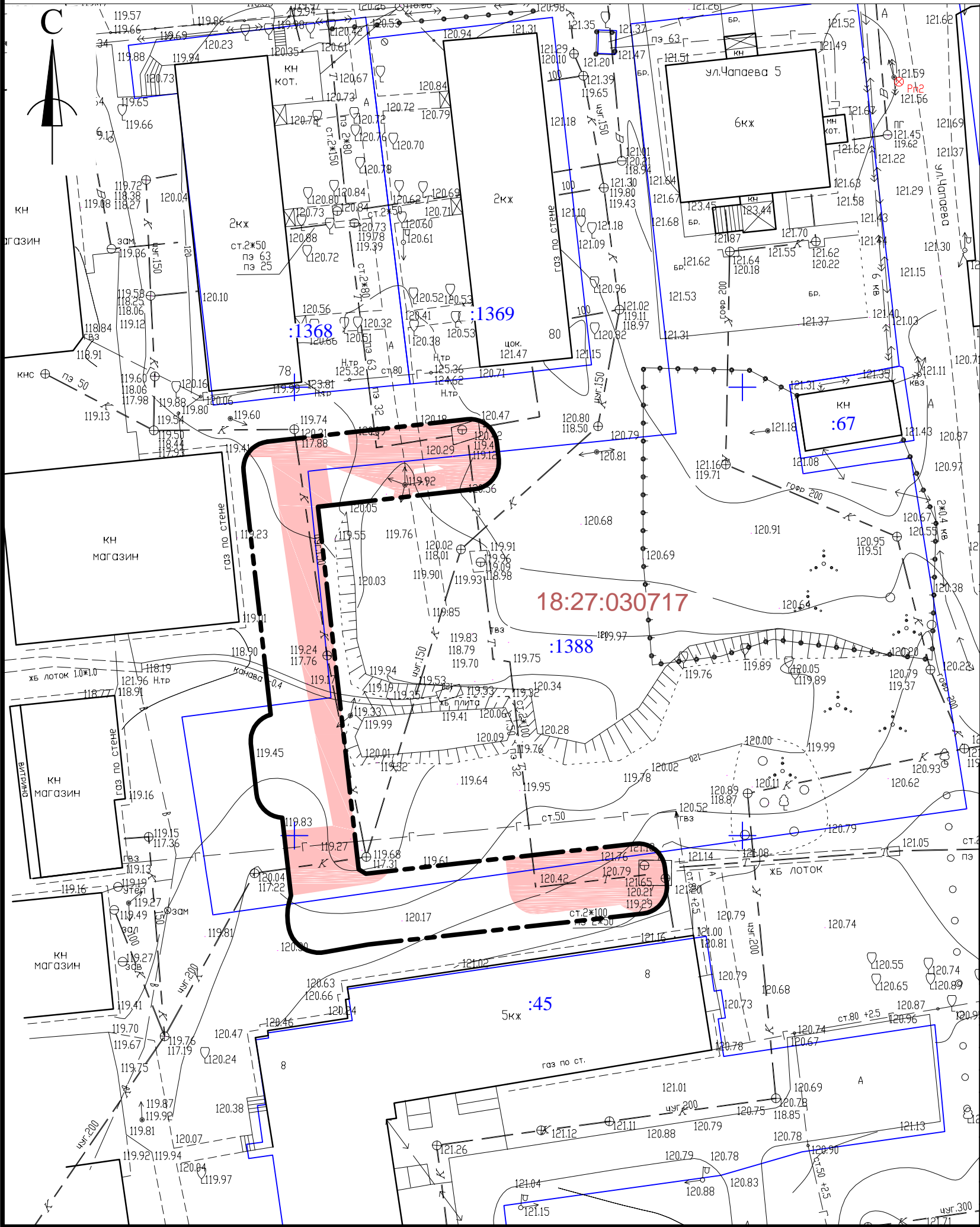
№ п/п	Условный номер ЗУ	Условный номер точки	Координаты характерных точек	
			X	Y
1	18:27:030717:1388/чзу1	1	411142.97	2277474.06
		2	411140.64	2277473.2
		3	411139.12	2277471.48
		4	411138.08	2277452.58
		5	411107.11	2277456.12
		6	411097.69	2277457.18
		7	411096.81	2277457.69
		8	411100.16	2277485.33
		9	411099.08	2277488.04
		10	411098.45	2277490.24
		39	411098.13	2277490.58
		38	411092.33	2277449.36
		20	411093.74	2277449.43
		21	411101.56	2277448.86
		22	411102.06	2277447.31
		23	411104.19	2277445.99
		24	411110.02	2277445.32
		25	411112.45	2277446.1
		26	411113.31	2277447.42
		37	411114.49	2277447.23
		36	411115.38	2277454.07
		35	411140.64	2277451.51
		34	411142.81	2277472.70
		1	411142.97	2277474.06

II. Графическая часть

1. Схема существующего землепользования территории

						102/02-19-ПМТ.МО	Лист
Изм	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		3

Схема существующего землепользования территории



Условные обозначения

Обозначение						Наименование						Примечание									
						Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания						проект.									
						Существующие здания и сооружения						сущ.									
						Границы земельных участков, учтенных в ЕГРН						сущ.									
18:27:030717						Номер кадастрового квартала						сущ.									
:1388						Кадастровый номер земельного участка						сущ.									
						Охранные зоны инженерных коммуникаций						сущ.									
						102/02-19-ПМТ.МО															
						Реконструкция объекта "Тепловая сеть от ЦТП-9"															
Изм.		Кол.уч.		Лист		док.		Подпись		Дата		Проект межевания территории. Материалы по обоснованию				Стадия		Лист		Листов	
Разработал				Иванова												ПМТ		1			
												Схема существующего землепользования территории. М 1:500				ООО "УралСтройПроект"					
Н.контр.				Петухов																	
ГИП				Михайлов																	